

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL PERȘINARI

HOTĂRÂRE
privind efectuarea unui schimb de imobile-terenuri

CONSILIUL LOCAL PERȘINARI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA;

Având în vedere:

-prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 121 alin. (2) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile HCL nr. 46.../30.10.2017 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Perșinari, județul Dâmbovița;

-adresa Primăriei Perșinari nr. 5446/11.10.2017 prin care se propune Parohiei Perșinari efectuarea unui schimb de terenuri;

-încheierea de autentificare nr. 3432/26.10.2017 a convenției de constituire a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 3600 mp în vederea construirii stației de epurare în comuna Perșinari, județul Dâmbovița, încheiată între Comuna Perșinari prin primar Bunea Marian și Parohia Perșinari prin preot Căpitănescu Adrian;

-raportul de evaluare cu privire la schimbul de terenuri între comuna Perșinari și Parohia Perșinari, raport întocmit de către PFA BIZGU DANUT la data de 23.10.2017;

-referatul de aprobare întocmit de către domnul primar Marian Bunea, înregistrat sub nr.5740/30.10.2017;

-raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 5742/30.10.2017,

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se însușește de către Consiliul Local al comunei Perșinari Raportul de evaluare cu privire la schimbul de imobile-terenuri, și anume teren în suprafață de 3600 mp aparținând Parohiei Perșinari, situat în extravilan, categoria de folosință arabil- T64/2 P 67, număr cadastral 399, înscris în cartea funciară nr. 70550 Perșinari și teren în suprafață de 4100 mp aparținând domeniului privat al comunei Perșinari, situat în extravilan, categoria de folosință arabil -T 72/2 P 51.

Art.2-Se aprobă pe baza Raportului de evaluare însușit de către Consiliul Local al comunei Perșinari, schimbul de imobile-terenuri astfel:

a) se dă în schimb Parohiei Perșinari, terenul, aparținând domeniului privat al comunei Perșinari, în suprafață de 4100 mp, situat în extravilan, categoria de folosință arabil- T 72/2 P 51, cu următoarele vecinătăți: N: T.A.P. -394.01 m, E-DE-10.37 m, S-Dumitrică Ancuța-394.32 m, V-DE 100-NC 70602-10.66 m;

b) Parohia Perșinari dă în schimbul terenului pe care îl primește, potrivit specificărilor de la lit. a), din prezentul articol, un teren în suprafață de 3600 mp, situat în extravilan, categoria de folosință arabil T 64/2, P 67, număr cadastral 399, înscris în cartea funciară nr. 70550 Perșinari, proprietate a sa, cu următoarele vecinătăți: N: DE 66/1-309.81 m, E-HC 784-11.65, S-Căpitănescu Gheorghe-309.92 m, V-DE 837-11.65 m.

Terenul în suprafață de 3600 mp, situat în extravilan, categoria de folosință arabil T 64/2, P 67, număr cadastral 399, înscris în cartea funciară nr. 70550 Perșinari, proprietate a sa, cu următoarele vecinătăți: N: DE 66/1-309.81 m, E-HC 784-11.65, S-Căpitănescu Gheorghe-309.92 m, V-DE 837-11.65 m, intră în domeniul privat al comunei Perșinari.

Art. 3- Predarea-primirea imobilelor-terenuri potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri.

Art. 4-Se împuternicește primarul comunei Perșinari în vederea efectuării procedurilor legale necesare încheierii contractului de schimb în formă autentică. Cheltuielile necesare efectuării schimbului sunt în sarcina Primăriei comunei Perșinari.

Art. 5-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se obligă Primarul comunei Perșinari , prin intermediul aparatului de specialitate al primarului, iar cu înregistrarea și comunicarea prezentei hotărâri se obligă secretarul comunei Perșinari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DAN Marian



Contrasemnează
SECRETAR,
Gheorghe-Preda Gabriela-Mariana

NR. 47
PERȘINARI 30.10.2017