

4

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL PERȘINARI

HOTĂRÂRE

privind însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 300 mp, intravilan, curți –construcții și aprobarea vânzării către domnul Iamandache Costel a terenului, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea locuinței proprietate personală, republicată

CONSILIUL LOCAL PERȘINARI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA;

Având în vedere:

-prevederile art. 8 din Legea nr. 15/200, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

-prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

-prevederile art. 36 alin.92) lit. d) și alin. (6) lit. a), pct. 2 și 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile HCL nr. 25/11.05.2007 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 300 mp intravilan, curți construcții, pentru construirea locuinței, conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea locuinței proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

-cererea nr. 1198/05.03.2015 a domnului Iamandache Costel prin care își exercită dreptul de cumpărare, conform legii nr. 15/2003, a terenului în suprafață de 300 mp, intravilan, curți construcții;

-procesul –verbal nr. 1345/13.03.2015 de constatare a execuției și recepției raportului de evaluare a terenului în suprafață de 300 mp, intravilan, curți construcții, întocmit de către SC EVAL –PROCONS SRL;

-referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1382/16.03.2015, întocmit de către domnul primar Bunea Marian;

-raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 1384/16.03.2015;

-raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1-Se însușește raportul de evaluare a terenului în suprafață de 300 mp, intravilan, curți construcții, punct "fost CAP" situat în comuna Perșinari, județ Dâmbovița, raport executat de experți evaluatori Ing. Ionescu Gabriela și Ing. Ionescu Gheorghe și care reprezintă Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2- Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 300 mp, intravilan, curți construcții, punct "fost CAP" situat în comuna Perșinari, județ Dâmbovița către domnul Iamandache Costel, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea locuinței proprietate personală, republicată.

Art. 3-Se stabilește prețul de vânzare de 26,66 lei/mp, echivalent a 6 euro/mp, iar pentru suprafața de 300 mp rezultă suma de 8.000 lei, echivalentul a 1.800 euro, 1 euro=4,4444 lei la data de 12.03.2015.

Art.4-Se aprobă modificarea inventarului domeniului privat al comunei Perșinari, având în vedere prevederile art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 5-Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către domnul Iamandache Costel.

Art. 6-Primarul comunei Perșinari, domnul Bunea Marian este mandatat să încheie în numele și pentru comuna Perșinari contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art. 7-Secretarul comunei-Gheorghe-Preda Gabriela-Mariana va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TĂNASE George



Contrasemnează,
SECRETAR,
GHEORGHE-PREDA Gabriela-Mariana



NR. 17
PERȘINARI 26.03.2015